

Poznań, dnia 18 marca 2013 r.

ZAPYTANIE OFERTOWE nr ZO.POIG/B/11ko/2013

w postępowaniu o wartości poniżej 14 000 euro w zakresie nadzoru robót budowlanych w ramach remontu budynków Terenowej Stacji Doświadczalnej w Białymstoku związanego z realizacją przez Zamawiającego Projektu pt. „*Laboratoria do badań pestycydów z uwzględnieniem bezpieczeństwa żywności - LAPESTY*” współfinansowanego przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, w ramach Programu Operacyjnego Innowacyjna Gospodarka, działanie 2.1 Numer projektu: POIG.02.01.00-20-105/09
rodzaj zamówienia: dostawa / usługa / robota budowlana

1. Nazwa, adres Zamawiającego:

**Instytut Ochrony Roślin-Państwowy Instytut Badawczy
Terenowa Stacja Doświadczalna w Białymstoku**
ul. Władysława Węgorka 20
60-318 Poznań
www.ior.poznan.pl
NIP 777-00-02-702 REGON 000080217

2. Opis przedmiotu zamówienia:

Nadzór robót budowlanych w zakresie prac planowanych w ramach zadania 1 (remont dwóch budynków Terenowej Stacji Doświadczalnej w Białymstoku) w związku z realizacją przez Zamawiającego Projektu pt. „*Laboratoria do badań pestycydów z uwzględnieniem bezpieczeństwa żywności*” współfinansowanego przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, w ramach Programu Operacyjnego Innowacyjna Gospodarka, działanie 2.1 (numer projektu: POIG.02.01.00-20-105/09) dalej jako „Projekt”.

W szczególności:

- a. Wspieranie Kierownika Projektu w zakresie prac wykonawczych związanych z realizacją Projektu w obszarze prac remontowo-budowlanych w ramach zadania 1, w tym pomoc w planowaniu całokształtu prac
- b. Nadzór nad realizacją robót remontowo-budowlanych określonych w zakresie rzeczowo-finansowym Projektu dla zadania 1
- c. Udział w czynnościach sprawdzenia i odbioru końcowego/ostatecznego robót/Projektu lub odpowiedniej jego części określonej w umowie z Wykonawcą i Harmonogramie rzeczowo-finansowym Projektu
- d. Współpraca i nadzorowanie prawidłowości prac z podwykonawcami w zakresie prac budowlanych w ramach zadania 1
- e. Potwierdzanie faktycznie wykonanych robót oraz kontrolowanie rozliczeń budowy

- f. Zatwierdzanie i sprawdzanie rzeczowe faktur przedkładanych przez Wykonawcę oraz dokumentów załączonych obligatoryjnie do każdej faktury będących podstawą szczegółowego wyliczenia / rozliczenia wykonanych prac objętych fakturą,
- g. Reprezentowanie inwestora na budowie przez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej
- h. Sprawdzanie jakości wykonanych robót i prac, w szczególności zapobieganie zastosowaniu wyrobów budowlanych wadliwych i niedopuszczalnych do stosowania w budownictwie
- i. Stały kontakt z osobami zaangażowanymi w realizację Projektu,
- j. Udział i pełna odpowiedzialność za kontrolę realizacji Projektu przez Instytucje Zewnętrzne / Audytowe w zakresie jak powyżej oraz udział w obsłudze Instytucji kontrolujących wykonanie Projektu
- k. Udział w przeglądach technicznych w okresie trwania rękojmi i gwarancji nadzorowanych obiektów

Prace modernizacyjno-budowlane dla zadania 1 Projektu obejmują w szczególności:

- remont budynku usługowego położonego na działce nr 550 przy ul. Chełmońskiego 22 w Białymstoku,
- remont budynku usługowego położonego na działce 566 przy ul. Moniuszki 44/2 w Białymstoku.

Zakres rzeczowo-finansowy Projektu – roboty remontowo-budowlane (zadanie 1)

„Laboratoria do badań pestycydów z uwzględnieniem bezpieczeństwa żywności - LAPESTY” (projekt nr POIG.02.01.00-20-105/09)															
budynek	nr laboratorium	rok kwartał miesiąc	2013												2014
			I			II			III			IV			I
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1
budynek przy ulicy Moniuszki 44/2		Roboty budowlane													
	5,6,7	1. remont wnętrz													
	5,6,7	2. wymiana stolarki													
	5,6,7	3. docieplenie budynku/roboty elewacji zewnętrznej													
		Roboty elektryczne													
	5,6,7	1. wymiana instalacji elektrycznej na instalację umożliwiającą podłączenie nowej aparatury													
		Roboty sanitarne													
	5,6,7	1. remont instalacji wodno-kanalizacyjnej													
	5,6,7	2. remont instalacji centralnego ogrzewania i wymiana kotła													
	5,6,7	3. instalacja wentylacyjna i klimatyzacja niezbędna do utrzymania stałych parametrów środowiskowych koniecznych do prawidłowego prowadzenia badań													
		Sieć teleinformatyczno-alarmowa													
	5,6,7	1. sieć logistyczna pozwalająca na przesyłanie, przetwarzanie i gromadzenie wyników badań													
5,6,7	2. instalacja alarmowa														
budynek przy ulicy Chełmońskiego 22		Roboty budowlane													
	1,2,3,4	1. roboty elewacji zewnętrznej w celu wyeliminowania strat energii cieplnej													
	1,2,3,4	2. wyłożenie posadzek i ścian płytkami odpornymi na działanie niektórych substancji chemicznych oraz zapewnienie stabilnego podłoża dla zainstalowanej aparatury													
		Roboty sanitarne													
	3,4	1. modernizacja instalacji gazów technicznych													
	1,2,3,4	2. wymiana kotła CO													
	1,2,3,4	3. instalacja wentylacyjna i klimatyzacja niezbędna do utrzymania stałych parametrów środowiskowych koniecznych do prawidłowego prowadzenia badań oraz pracy specjalistycznej aparatury analitycznej													
Utworzenie gruntu - budynek przy ul. Moniuszki i przy Chełmońskiego (laboratorium 1-7)															

Usługi nadzoru będą wykonywane systematycznie i sukcesywnie w miarę zapotrzebowania, z wizytą w miejscu realizacji prac/robót budowlanych nie rzadziej niż trzy razy w tygodniu.

3. Termin realizacji przedmiotu zamówienia: **kwiecień 2013 r. – luty 2014 r.**
4. Termin składania ofert upływa w dniu: **28 marca 2013 r.**
5. Forma złożenia oferty

Oferta powinna zostać złożona na załączonym Formularzu (zał.1) lub powinna zawierać co najmniej:

- nazwę i adres oferenta,
- opis nawiązujący do danych opisanych w zapytaniu ofertowym - przedmiot,
- wartość oferty, tj. cena całkowita netto oraz brutto, z podaniem wysokości i stawki podatku VAT oraz z podaniem ceny jednostkowej (miesięcznej)
- termin ważności oferty – min. 30 dni.

Oferta opatrzona pieczętą firmową powinna posiadać datę sporządzenia oraz być podpisana przez oferenta.

Odpowiedź na zapytanie ofertowe prosimy kierować do siedziby TSD IOR PIB w Białymstoku - osobiście, za pośrednictwem poczty/kuriera lub przysyłać na fax (dane w stopce) z ew. dopiskiem „ZO.POIG/B/11ko/2013”.

6. **Warunki udziału w postępowaniu:**

- a. Wykonawcy spełniają **warunek dotyczący posiadania uprawnień do wykonywania określonej w przedmiocie zamówienia działalności** lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania.

Za spełniających ten warunek udziału w postępowaniu uznani zostaną Wykonawcy posiadający odpowiednie – do danego zakresu prac - uprawnienia budowlane odpowiadające zakresowi Projektu (roboty budowlane, roboty sanitarne, roboty elektryczne, sieć teleinformatyczno-alarmowa etc.). Zamawiający dokona oceny spełniania przez Wykonawcę powyższego warunku udziału w postępowaniu na zasadzie /spełnia/ – /nie spełnia/ na podstawie oświadczeń i dokumentów złożonych przez Wykonawcę wraz z ofertą.

- b. Wykonawcy posiadają **wiedzę i doświadczenie oraz dysponują odpowiednim potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia**

Za spełniających ten warunek udziału w postępowaniu uznani zostaną Wykonawcy którzy w okresie trzech ostatnich lat przed terminem składania ofert w zapytaniu, a jeżeli okres działalności jest krótszy, w tym okresie, wykonali należycie przynajmniej dwa zamówienia polegające na świadczeniu usług nadzoru robót budowlanych w zakresie rodzajowo mieszczącym się w przedmiocie niniejszego zapytania (roboty budowlane, roboty sanitarne, roboty elektryczne, sieć teleinformatyczno-alarmowa etc.) na łączną wartość nie mniejszą niż 800 000,00 zł netto / 984 000,00 zł brutto każde zamówienie. Zamawiający dokona oceny spełniania przez Wykonawcę powyższego warunku udziału w postępowaniu na zasadzie /spełnia/ – /nie spełnia/ na podstawie oświadczeń i dokumentów złożonych przez Wykonawcę wraz z ofertą.

7. Pozostałe warunki udziału:

Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków.

Jeżeli Wykonawca, zgodnie z Rozdziałem V ust. 4, polega na wiedzy i doświadczeniu lub osobach zdolnych do wykonania zamówienia innych podmiotów, zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji przedmiotu zapytania, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia

Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. W takim przypadku Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy.

W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, warunki określone w pkt. 6 musi spełniać co najmniej jeden Wykonawca lub wszyscy Wykonawcy łącznie.

8. **Wybór najkorzystniejszej oferty** nastąpi w dniu 29 marca 2013 r. w oparciu o następujące kryteria:

cena (koszt całkowity wykonania zamówienia) – 100%

9. Wykonawca w cenie oferty uwzględni wszystkie koszty związane z prawidłową i pełną realizacją przedmiotu zamówienia.
10. Zamawiający przewiduje miesięczne rozliczanie wynagrodzenia należnego Wykonawcy, płatne zgodnie z Formularzem Ofertowym przedstawionym przez Wykonawcę.
11. Zamawiający podpisze umowę z Wykonawcą, który przedłoży najkorzystniejszą ofertę. Umowa w sprawie realizacji zamówienia publicznego zostanie zawarta z uwzględnieniem postanowień wynikających z treści niniejszego zaproszenia oraz danych zawartych w ofercie.
12. Każdy Wykonawca ma prawo zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie warunków zapytania określonych w niniejszym zaproszeniu. Osobą ze strony zamawiającego upoważnioną do kontaktowania się z Wykonawcami jest: Bożena Łozowicka Tel. 501 704 558.
13. Załącznikami do niniejszego Zapytania Ofertowego są

- Formularz oferty – Załącznik Nr 1

INSTYTUT OCHRONY ROŚLIN
PAŃSTWOWY INSTYTUT BADAWCZY
Terenowa Stacja Doświadczalna
15-195 Białystok, ul. Chełmońskiego 22
tel. 085 678-54-70, fax 085 675-34-19
id. GUS 000080217, NIP 777-00-02-702



**INNOWACYJNA
GOSPODARKA**
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI

UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



Projekt „Laboratoria do badań pestycydów
z uwzględnieniem bezpieczeństwa żywności - LAPESTY” współfinansowany
ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego
w ramach Programu Operacyjnego Innowacyjna Gospodarka

KIEROWNIK PROJEKTU

Bożena Łozowicka
dr hab. Bożena Łozowicka
prof. nadzw. IOR-PIB

INSTYTUT OCHRONY ROŚLIN-PAŃSTWOWY INSTYTUT BADAWCZY

Projekt nr PO IG.02.1.00-20-105/09
Tytuł Projektu: „Laboratoria do badań
pestycydów z uwzględnieniem
bezpieczeństwa żywności - LAPESTY”
Beneficjent: Instytut Ochrony Roślin, Poznań;
TSD w Białymstoku

Instytut Ochrony Roślin
- Państwowy Instytut Badawczy
ul. Władysława Węgorka 20
60-318 Poznań
tel.: +48 61 864 90 00
fax: +48 61 867 63 01
www.ior.poznan.pl

Terenowa Stacja Doświadczalna
Białystok
ul. Chełmońskiego 22
15-195 Białystok
fax: +48 85 675 34 19
tel.: +48 85 678 54 70
www.ior.bialystok.pl